



A ProPrime apresenta o Guia do Investimento Imobiliário em Angola 2011.

Angola registou nos últimos anos elevadas taxas de crescimento, que colocaram o país nos radares económicos internacionais. A estabilidade política, o desenvolvimento da economia e a afirmação de Angola no Mundo contribuíram para o desenvolvimento de negócios no país.

A ProPrime lança todos os anos o “Estudo de Mercado Imobiliário de Luanda, Benguela e Lobito”, e reconhecendo a importância económica do imobiliário e o potencial de crescimento do país, decidimos apresentar um trabalho mais alargado, juntando a análise do mercado imobiliário com todo o enquadramento legal e administrativo do investimento em Angola.

O desenvolvimento do mercado imobiliário de Angola tem sido acompanhado do necessário enquadramento legal, nomeadamente na vertente urbanística, fiscal e regulatória. Este facto, em si mesmo positivo, tem levado a um aumento progressivo da sofisticação técnica das transacções imobiliárias que se efectuam actualmente. A melhoria assinalável do quadro legal tem, igualmente, atraído novos actores para o mercado imobiliário que consigo trazem soluções e propostas ainda não utilizadas em Angola. Como exemplo deste dinamismo e

crecente sofisticação, a existência futura de instrumentos financeiros de base imobiliária irá aumentar o investimento no sector, acelerando o seu crescimento para níveis, porventura, sem paralelo em África.

Assim, a importância da elaboração deste guia, passa por dar a conhecer informação necessária para uma melhor percepção do sector imobiliário no país.

O estudo está disponível para download na área privada do AngolaFunds em Biblioteca>Estudos.

**[Registe-se no AngolaFunds para aceder a este Estudo de Mercado.](#)**