



A PROPRIME apresenta pelo segundo ano consecutivo o estudo de mercado imobiliário em Luanda.

Neste estudo além da informação sobre o mercado imobiliário habitacional, são apresentados os primeiros dados referentes ao sector dos escritórios.

A PROPRIME espera com esta iniciativa dar um contributo para o melhor funcionamento do mercado, sendo que este se encontra em permanente mutação num contexto macroeconómico diferente daquele que se vivia no ano transacto.

Verifica-se agora uma diferença substancial decorrente da descida de preço do petróleo e das consequências naturais desse facto na economia doméstica, embora a dependência da mesma em relação ao preço desta matéria-prima seja cada vez menor, fruto das acertadas políticas de reforma que o governo introduziu, nomeadamente através dos incentivos à diversificação económica nas áreas das infra-estruturas, turismo, serviço e indústria transformadora.

A par da estratégia governamental de apoio ao investimento surge o programa estatal de construção de 1.000.000 de fogos habitacionais que vem no sentido de restabelecer um equilíbrio no mercado de baixa e média renda, que será com certeza uma medida reguladora de mercado e um pólo dinamizador do sector da construção.

Se à adopção de correctas políticas como as referidas anteriormente somarmos o facto

## Estudo de Mercado - Imobiliário Luanda 2009

Escrito por Administrator

Segunda, 15 Junho 2009 10:12 - Atualizado em Segunda, 15 Junho 2009 11:15

---

histórico de a economia angolana ter, em 18 anos, crescido à média de cerca de 10% ao ano existem razões mais que suficientes para acreditar no potencial de mercado que existe para todos os operadores imobiliários.

O estudo está disponível para download na área privada do AngolaFunds em Biblioteca>Estudos.

[Registe-se no AngolaFunds para aceder a este Estudo de Mercado.](#)